

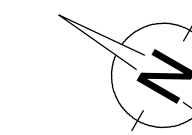
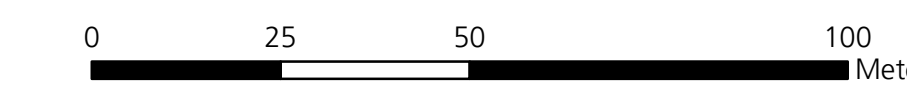


Genehmigungsinhalt

- Baulinie entlang Kantonsstrasse (neu)
- Baulinie entlang Kantonsstrasse (bestehend)
- Baulinie aufgehoben
- Vorbaulinien entlang Kantonsstrassen
- Abgrenzung Geltungsbereich

Orientierungsinhalt

- Gemäss Bauzonenplan und Erschliessungsplan**
- Bauzonengrenze
 - Gestaltungsbaulinie
 - Baulinie entlang Gemeindestrasse
 - Hecken- und Waldbaulinie (für Waldbaulinien < 20m gilt § 6 VWW, BGS 931.72) / Baulinie Uferbestockung
 - Baulinie Gewässerraum (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSchV.)
 - Gebiet mit rechtsgültigem Gestaltungsplan / mit Gestaltungsplanpflicht
- Gemäss kantonalen Erschliessungsplänen**
- Hauptverkehrsstrasse (Kantonsstrasse)



Gemeinde	Selzach
Strasse	Dorfstrasse
Abschnitt / Objekt	Ortsteil Mitte
Projekt	Ortsplanungsrevision
Projektphase	Erschliessungsplan

Kantonaler Baulinienplan Situation 1:1'000



Achs-Nr.	4900	Dok.-Nr.	21769 / 18
Bezugspunkt	0 bis 8+65	Format	126 x 30
Achs-Nr.	-	Erstellt	Kürzel Datum
Bezugspunkt	-	Geprüft	mwy 07.11.2025
Objekt-Nr. KB	-	Freigabe	tle 07.11.2025
Projekt-Nr.	-	Revidiert Index A	
		Geprüft	
		Freigabe	