



SELZACH
Genossenschaft Wohnen im Alter

Alterswohnungen Selzach

Seniorinnen und Senioren wohnen in Selzach
selbstbestimmt, sicher und integriert



Dorfstrasse 31, 2545 Selzach

Wohnen für selbstständige Seniorinnen und Senioren

Organisation

Hinter den Alterswohnungen steht die Genossenschaft Wohnen im Alter Selzach. Diese wird von der Einwohnergemeinde Selzach, der Bürgergemeinde Selzach sowie der Age Stiftung unterstützt. Die Genossenschaft bezweckt den Bau und Betrieb von Alterswohnungen für mobile, nicht pflegebedürftige Personen. Die Genossenschaft ist nicht gewinnorientiert. Es besteht die Möglichkeit, Genossenschaftsmitglied zu werden.

Aufnahme

Unsere Alterswohnungen sind auf mobile Menschen ausgerichtet. Wir empfehlen Ihnen, sich frühzeitig mit dem Wohnen im Alter auseinanderzusetzen und sich dadurch einen selbstbestimmten Lebensraum ab 60 Jahren zu sichern. Die Genossenschaft führt eine Anmelde-Liste.

Ihre Anmeldung und Fragen richten Sie bitte an:

Scholl Treuhand GmbH

Herr Manfred Scholl

Dorfstrasse 5

2545 Selzach

Tel. 032 641 10 44

Wohnen mit der nötigen Sicherheit

Infrastruktur

Unsere Alterswohnungen sind modern, hell und freundlich. Sie sind nach Minergie Standard gebaut und mit Komfortlüftung ausgerüstet. Die Wohnungen sowie Kellerabteile sind mit dem Lift erreichbar. Alle Wohnungen verfügen über Telefon- und Internetanschluss. Zu jeder Wohnung gehören eine Küche, ein WC mit Dusche, ein Freisitz oder Balkon und ein Kellerabteil. Waschküche und Trocknungsraum befinden sich im Kellergeschoss.

Wohnungen

Erdgeschoss:

2½ Zimmer	71 m ²	Monatlich	Fr. 1250.-
2½ Zimmer	60 m ²	Monatlich	Fr. 1150.-
3½ Zimmer	86 m ²	Monatlich	Fr. 1450.-

Obergeschoss:

2½ Zimmer	71 m ²	Monatlich	Fr. 1250.-
2½ Zimmer	60 m ²	Monatlich	Fr. 1150.-
2½ Zimmer	68 m ²	Monatlich	Fr. 1250.-

Dachgeschoss:

3½ Zimmer	91 m ²	Monatlich	Fr. 1550.-
3½ Zimmer	91 m ²	Monatlich	Fr. 1550.-

Nebenkosten

nicht inbegriffen

Autoabstellplatz

Monatlich Fr. 60.-

Wohnen an zentraler Lage

Lage

Unsere Alterswohnungen befinden sich in Selzach an zentraler Lage. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurant, Kirche und öffentlicher Verkehr sind in unmittelbarer Nähe.

Haus

Mit zunehmendem Alter achten wir besser auf unsere Kräfte und verbringen mehr Zeit zu Hause.

Angenehmes Wohnen, Wärme und Sicherheit sind daher im Alter noch wichtiger für unser Wohlbefinden.

Unsere Alterswohnungen sind alle mit Lift erschlossen und die barrierefrei gebauten Räume sind für Rollator und Rollstuhl ausgelegt.

Angebot

Unser Angebot berücksichtigt den grossen Lebensabschnitt ab 60 Jahren. Organisation und Infrastruktur sind auf die spezifischen Bedürfnisse in diesem Alter ausgerichtet.

Mieter

Wir werden älter als in früheren Zeiten, bleiben länger gesund und sind auch im hohen Alter noch mobil. Unsere Bedürfnisse sind individuell. Zu den Interessen gehören nebst der Erledigung des Alltages: Ernährung, Haushalt, Wäschebesorgung, Einkaufen und im Besonderen Gesundheit, Familie, Beziehungen und Hobbys. Der Wunsch nach Selbstbestimmung ist ausgeprägt. All dem tragen unsere Alterswohnungen Rechnung.