



Baugesuch – erforderliche Unterlagen – Checkliste

	Neubau Wohnhaus	Neubau Gewerbe/Industrie	An-/Umbau Wohnhaus	An-/Umbau Gewerbe/Industrie	Abbruch/Rückbau	Heizung (Öl, Gas, Holz, Chiminée, -ofen)	Heizung Wärmepumpe L/W im Haus	Heizung Wärmepumpe Teile im Freien	Heizung Wärmepumpe Erdsonde/Grundw.	Anbau ged. Sitzplatz/Wintergarten (unbeheizt)	Balkon-/Sitzplatzverglasung	Dachflächenfenster	Luarne/Dachausbau	Solaranlage (WW/Photovoltaik)	Fassaden-/Dachisolation	Parkplatz	Umgebungsgestaltung	Gartencheminée	Gartenhaus/Gerätehaus / Pergola	Zaun / Hecke / Sichtschutz / Einfriedung	
Baugesuchsformular http://www.selzach.ch/upload/Baugesuchsmappe%20-%20Formular.pdf	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Grundbuchauszug (Kopie Kaufvertrag)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Situation beglaubigt Emch und Berger 058 451 73 16	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Planunterlagen	X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	ev.	ev.	ev.	
SGV Brandschutz (inkl. Beilagen) https://www.sgvs.ch/wp-content/uploads/2017/07/BS_Bewilligungsbaugesuch.pdf	X	X	X	X									ev.								
SGV Arbeitsinspektorat (inkl. Beilagen) https://www.sgvs.ch/wp-content/uploads/2017/07/BS_Bewilligungsbaugesuch.pdf		X		X																	
SGV wärmetechnische Anlagen (inkl. Beilagen) https://www.sgvs.ch/wp-content/uploads/2017/07/BS_Bewilligungsbaugesuch.pdf	ev.	ev.	ev.	ev.		X															
Schutzraum Bau resp. Befreiung (inkl. Beilagen) https://www.so.ch/verwaltung/voelkswirtschaftsdepartement/amt-fuer-militaer-und-bevoelkerungsschutz/zivilschutz/unterlagenformulare/bauwesen/	X																				
Wasseranschluss (inkl. Beilagen) http://www.selzach.ch/upload/Baugesuchsmappe-%20Wasser%20-%20Formular(3).pdf	X	X																			
Kanalisationsanschluss (inkl. Beilagen) http://www.selzach.ch/upload/Baugesuchsmappe-%20Kanalisation%20-Formular(1).pdf	X	X																			
Nachweis der energet. Massnahmen (inkl. Beilagen) https://www.so.ch/verwaltung/voelkswirtschaftsdepartement/amt-fuer-wirtschaft-und-arbeit/energiefachstelle/energie-und-bauen/energienachweis/	X	X	ev.	ev.									X		X						
Hindernisfreies Bauen (inkl. Beilagen) http://www.selzach.ch/upload/Hindernisfreies%20Bauen%20-%20Formular(3).pdf	ev.	ev.	ev.	ev.																	
Nutzung Erdwärme AfU (inkl. Beilagen) http://www.so.ch/online-schalter/downloadcenter/#?category=245	ev.	ev.	ev.	ev.				ev.	X												
Datenblatt Heizung (inkl. Schallwerte)	ev.	ev.	ev.	ev.				X	X												
Datenblatt/Prospekt								X	X	X				X					X	X	X
Berechnung Ausnützungsziffer	X		X							X										X	
Berechnung Grünfläche	X	X	X							X						X	ev.		X		
Berechnung Parkplätze / Veloabstellplätze	X	X	X										ev.		X						
Entsorgungskonzept https://www.so.ch/verwaltung/bau-und-justizdepartement/amt-fuer-umwelt/abfall-chemie/abfallwirtschaft/abfall/bauabfall/					X																
Gesuch Fördergelder AWA, Kanton Solothurn	ev.		ev.			ev.	ev.	ev.	ev.					ev.	ev.						